

ОТЧЕТ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Акционерам и Совету Частного Открытого Акционерного Коммерческого Банка «Invest Finance Bank»

- 1 Мы провели аудит прилагаемой консолидированной финансовой отчетности частного открытого акционерного коммерческого «Invest Finance Bank», и его дочерней компании, Узбекско-Британское Совместное Предприятие ООО ИнфинЛизинг (совместно именуемых – «Банк») которая включает консолидированный бухгалтерский баланс по состоянию на 31 декабря 2008 года и консолидированный отчет о прибылях и убытках, консолидированный отчет об изменениях в составе собственных средств и отчет о движении денежных средств за период с 23 января по 31 декабря 2008 года, а также основные положения учетной политики и прочие примечания к финансовой отчетности.

Ответственность руководства за составление финансовой отчетности

2. Руководство Банка несет ответственность за составление и достоверное представление данной консолидированной финансовой отчетности в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности. Эта ответственность включает разработку, внедрение и поддержание системы внутреннего контроля, связанной с составлением и достоверным представлением финансовой отчетности, которая не содержит существенных искажений в результате ошибок или недобросовестных действий; выбор и применение надлежащей учетной политики; и использование обоснованных применительно к обстоятельствам бухгалтерских оценок.

Ответственность аудитора

3. Наша обязанность заключается в том, чтобы выразить мнение о представленной консолидированной финансовой отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с Международными стандартами аудита. Согласно этим стандартам мы должны следовать этическим нормам и планировать и проводить аудит таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что финансовая отчетность не содержит существенных искажений.
4. Аудит предусматривает проведение процедур, целью которых является получение аудиторских доказательств в отношении числовых данных и информации, содержащихся в финансовой отчетности. Выбор процедур основывается на профессиональном суждении аудитора, включая оценку рисков существенного искажения финансовой отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки вышеупомянутых рисков аудитор рассматривает систему внутреннего контроля, связанную с составлением и достоверным представлением консолидированной финансовой отчетности организации с тем, чтобы разработать аудиторские процедуры, необходимые в данных обстоятельствах, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля организации. Кроме того, аудит включает оценку уместности применяемой учетной политики и обоснованности бухгалтерских оценок, сделанных руководством, а также оценку представления консолидированной финансовой отчетности в целом.
- 5 Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими и дают нам основания для выражения мнения аудитора.

Мнение аудитора

6. По нашему мнению, прилагаемая консолидированная финансовая отчетность во всех существенных аспектах достоверно отражает финансовое положение Банка по состоянию на 31 декабря 2008 года, а также ее финансовые результаты и движение денежных средств за период с 23 января по 31 декабря 2008 года в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности.

PriceWaterhouseCoopers Audit Subsidiary Company

Дочернее Аудиторское Предприятие ПрайсвотерхаусКуперс
Ташкент, Узбекистан
16 марта 2009 года

**Частный Открытый Акционерный Коммерческий Банк «Invest Finance Bank»
Консолидированный Бухгалтерский баланс**

В тысячах узбекских сумов	Прим.	31 декабря 2008	23 января* 2008
АКТИВЫ			
Денежные средства и их эквиваленты	7	10,054,832	2,543,572
Средства в других банках	8	1,013,907	600,000
Кредиты и авансы клиентам	9	7,277,520	-
Дебиторская задолженность по финансовому лизингу	10	1,866,654	-
Отложенный налоговый актив	22	13,730	-
Основные средства	11	517,338	-
Нематериальные активы	11	62,221	-
Прочие активы	12	1,015,309	66,428
ИТОГО АКТИВОВ		21,821,511	3,210,000
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Средства клиентов	13	13,413,909	-
Прочие заемные средства	14	1,254,068	-
Авансы от лизингополучателей	15	826,828	-
Прочие обязательства	16	491,210	-
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВ		15,986,015	-
СОБСТВЕННЫЕ СРЕДСТВА			
Уставный капитал	17	5,126,000	3,210,000
Нераспределенная прибыль		544,072	-
Чистые активы, принадлежащие акционерам Банка		5,670,072	-
Доля меньшинства		165,424	-
ИТОГО СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ		5,835,496	3,210,000
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВ И СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ		21,821,511	3,210,000

* - Банк получил банковскую лицензию 24 декабря 2007 года. Первая операция в учетных записях была отражена 23 января 2008 года

Утверждено и подписано от имени Руководства, 16 марта 2009 года

Абдуллаев З.С.
Председатель Правления



Умарова И.М.
Главный Бухгалтер

Частный Открытый Акционерный Коммерческий Банк «Invest Finance Bank»
Консолидированный отчет о прибылях и убытках

	Прим.	С 23 января по 31 декабря 2008 года
В тысячах узбекских сумов		
Процентные доходы	18	1,088,182
Процентные расходы	18	(279,884)
Чистые процентные доходы		808,298
Резерв под обесценение кредитов клиентам	9	(50,099)
Резерв под обесценение дебиторской задолженности по финансовому лизингу	10	(16,997)
Чистые процентные доходы после создания резерва под обесценение кредитного портфеля и дебиторской задолженности по финансовому лизингу		741,202
Комиссионные доходы	19	1,348,549
Комиссионные расходы	19	(309,722)
Прочие операционные доходы	20	39,067
Доходы за вычетом расходов от переоценки иностранной валюты		53,011
Административные и прочие операционные расходы	21	(1,230,866)
Прибыль до налогообложения		641,241
Расходы по налогу на прибыль	22	(88,153)
Прибыль за период		553,088
Прибыль, принадлежащие		
Акционерам Банка		544,072
Доле меньшинства		9,016
Прибыль за период		553,088

**Частный Открытый Акционерный Коммерческий Банк «Invest Finance Bank»
Консолидированный отчет об изменениях в составе собственных средств**

	Прим.	Принадлежит акционерам Банка			Доля меньши- нства	Итого собственных средств
		Уставный капитал	Нераспреде- ленная прибыль	Итого		
В тысячах узбекских сумов						
Остаток на 23 января 2008 года		3,210,000	-	3,210,000	-	3,210,000
Выпущенные и оплаченные акции	18	1,916,000	-	1,916,000	-	1,916,000
Вклад в уставный капитал		-	-	-	156,408	156,408
Прибыль за период		-	544,072	544,072	9,016	553,088
Остаток на 31 декабря 2008 года		5,126,000	544,072	5,670,072	165,424	5,835,496

Частный Открытый Акционерный Коммерческий Банк «Invest Finance Bank»
Примечания к консолидированной финансовой отчетности – 31 декабря 2008 года

Прим. С 23 января
по 31 декабря
2008 года

В тысячах узбекских сумов

Денежные средства от операционной деятельности

Проценты полученные	927,018
Проценты уплаченные	(229,102)
Комиссии полученные	1,314,422
Комиссии уплаченные	(309,721)
Прочие операционные доходы, полученные	39,068
Уплаченные расходы на содержание персонала	(581,996)
Уплаченные административные и прочие операционные расходы	(552,685)
Уплаченный налог на прибыль	(88,153)

Денежные средства, полученные в операционной деятельности до изменений в операционных активах и обязательствах

518,851

Изменения в операционных активах и обязательствах

Чистый прирост по средствам в других банках	(413,907)
Чистый прирост по кредитам и авансам клиентам	(7,199,444)
Чистый прирост по финансовому лизингу	(1,813,310)
Чистый прирост по прочим активам	(914,757)
Чистый прирост по средствам клиентов	13,347,044
Чистый прирост по авансам полученным	826,828
Чистый прирост по прочим обязательствам	470,728

Чистые денежные средства полученные в операционной деятельности

4,822,032

Денежные средства от инвестиционной деятельности

Приобретение основных средств и нематериальных активов	11	(645,129)
Выручка от реализации основных средств и нематериальных активов	11	10,754

Чистые денежные средства, использованные в инвестиционной деятельности

(634,375)

Денежные средства от финансовой деятельности

Эмиссия обыкновенных акций	1,916,000
Вклад в уставный капитал доли меньшинства	156,408
Заемные средства от банков	1,248,356

Чистые денежные средства, полученные от финансовой деятельности

3,320,764

Влияние изменения валютнообменных курсов на денежные средства и их эквиваленты

2,839

Чистый прирост денежных средств и их эквивалентов

7,511,260

Денежные средства и их эквиваленты на начало периода 2,543,572

Денежные средства и их эквиваленты на конец периода

7 **10,054,832**