

ОТЧЕТ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Акционерам и Совету Частного Открытого Акционерного Коммерческого Банка «Invest Finance Bank»

- 1 Мы провели аудит прилагаемой консолидированной финансовой отчетности Частного Открытого Акционерного Коммерческого Банка "Invest Finance Bank" (далее «Банк») и его дочерней компании, Общества с ограниченной ответственностью ИнФинЛизинг (далее – «Компания»), которая включает консолидированный отчет о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2009 года и консолидированный отчет о совокупном доходе, консолидированный отчет об изменениях в составе собственных средств и консолидированный отчет о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, а также основные положения учетной политики и прочие примечания к финансовой отчетности.

Ответственность руководства за составление финансовой отчетности

- 2 Руководство Группы несет ответственность за составление и достоверное представление данной консолидированной финансовой отчетности в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности. Эта ответственность включает разработку, внедрение и поддержание системы внутреннего контроля, связанной с составлением и достоверным представлением финансовой отчетности, которая не содержит существенных искажений в результате ошибок или недобросовестных действий; выбор и применение надлежащей учетной политики; и использование обоснованных применительно к обстоятельствам бухгалтерских оценок.

Ответственность аудитора

- 3 Наша обязанность заключается в том, чтобы выразить мнение о представленной консолидированной финансовой отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с Международными стандартами аудита. Согласно этим стандартам мы должны следовать этическим нормам и планировать и проводить аудит таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что финансовая отчетность не содержит существенных искажений.
- 4 Аудит предусматривает проведение процедур, целью которых является получение аудиторских доказательств в отношении числовых данных и информации, содержащихся в финансовой отчетности. Выбор процедур основывается на профессиональном суждении аудитора, включая оценку рисков существенного искажения финансовой отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки вышеупомянутых рисков аудитор рассматривает систему внутреннего контроля, связанную с составлением и достоверным представлением финансовой отчетности организации с тем, чтобы разработать аудиторские процедуры, необходимые в данных обстоятельствах, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля организации. Кроме того, аудит включает оценку уместности применяемой учетной политики и обоснованности бухгалтерских оценок, сделанных руководством, а также оценку представления финансовой отчетности в целом.
- 5 Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими и дают нам основания для выражения мнения аудитора.

Мнение аудитора

- 6 По нашему мнению, прилагаемая консолидированная финансовая отчетность во всех существенных аспектах достоверно отражает финансовое положение Группы по состоянию на 31 декабря 2009 года, а также ее финансовые результаты и движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности.

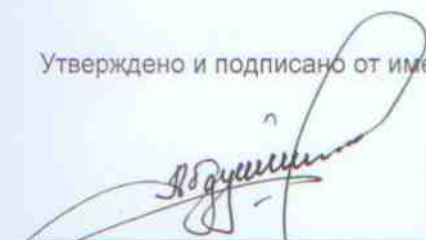
PriceWaterhouseCoopers Audit Subsidiary Company

ПрайсвотерхаусКуперс Дочернее Аудиторское Предприятие
Ташкент, Узбекистан
12 марта 2010 года


Частный Открытый Акционерный Коммерческий Банк "Invest Finance Bank"
Консолидированный отчет о финансовом положении

В тысячах узбекских сумов	Прим.	31 декабря 2009	31 декабря 2008
АКТИВЫ			
Денежные средства и их эквиваленты	7	45,015,652	10,054,832
Средства в других банках	8	10,514,369	1,013,907
Кредиты и авансы клиентам	9	18,515,851	6,564,775
Дебиторская задолженность по финансовому лизингу, чистая сумма	10	4,167,589	2,579,399
Инвестиции в ассоциированные компании	11	731,038	-
Отложенный налоговый актив	23	25,998	13,730
Основные средства	12	3,498,834	517,338
Нематериальные активы	12	61,633	62,221
Прочие активы	13	1,067,158	1,015,309
ИТОГО АКТИВОВ		83,598,122	21,821,511
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Средства клиентов	14	70,070,701	13,413,909
Средства других банков	15	5,520,189	1,254,068
Авансы от лизингополучателей	16	214,575	826,828
Прочие обязательства	17	515,843	491,210
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВ		76,321,308	15,986,015
СОБСТВЕННЫЕ СРЕДСТВА			
Уставный капитал	18	6,000,000	5,126,000
Нераспределенная прибыль		1,042,572	544,072
Чистые активы, принадлежащие акционерам Банка		7,042,572	5,670,072
Доля меньшинства		234,242	165,424
ИТОГО СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ		7,276,814	5,835,496
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВ И СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ		83,598,122	21,821,511

Утверждено и подписано от имени Руководства 12 марта 2010 года.


 Абдуллаев З.С.
 Председатель Правления




 Умарова И.М.
 Главный Бухгалтер

Частный Открытый Акционерный Коммерческий Банк "Invest Finance Bank"
Консолидированный отчет о совокупном доходе

В тысячах узбекских сумов	Прим.	С	
		2009	23 января по 31 декабря 2008
Процентные доходы	19	4,060,943	1,088,182
Процентные расходы	19	(1,710,641)	(279,884)
Чистые процентные доходы		2,350,302	808,298
Резерв под обесценение кредитов клиентам	9	(216,014)	(42,996)
Резерв под обесценение дебиторской задолженности по финансовому лизингу	10	(84,518)	(24,100)
Чистые процентные доходы после создания резерва под обесценение кредитного портфеля и дебиторской задолженности по финансовому лизингу		2,049,770	741,202
Комиссионные доходы	20	7,049,807	1,348,549
Комиссионные расходы	20	(1,997,043)	(309,722)
Прочие операционные доходы	21	223,961	39,067
Доходы за вычетом расходов от переоценки иностранной валюты		233,226	53,011
Административные и прочие операционные расходы	22	(3,949,474)	(1,230,866)
Доля в убытке ассоциированной компании	11	(74,564)	-
Прибыль до налогообложения		3,535,683	641,241
Расходы по налогу на прибыль	23	(594,365)	(88,153)
ПРИБЫЛЬ ЗА ГОД		2,941,318	553,088
ИТОГО СОВОКУПНЫЙ ДОХОД ЗА ГОД		2,941,318	553,088
Итого совокупный доход, принадлежащий:			
Акционерам Банка		2,872,500	544,072
Доле меньшинства		68,818	9,016
Итого совокупный доход за год		2,941,318	553,088

Частный Открытый Акционерный Коммерческий Банк "Invest Finance Bank"
Консолидированный отчет об изменениях в составе собственных средств

	Прим.	Принадлежит владельцам Банка			Доля меньшинства	Итого собственных средств
		Уставный капитал	Нераспреде- ленная прибыль	Итого		
В тысячах узбекских сумов						
Остаток на 23 января 2008 года		3,210,000	-	3,210,000	-	3,210,000
Итого совокупный доход за 2008 год		-	544,072	544,072	9,016	553,088
Выпущенные и оплаченные акции	18	1,916,000	-	1,916,000	-	1,916,000
Вклад в уставный капитал		-	-	-	156,408	156,408
Остаток на 31 декабря 2008 года		5,126,000	544,072	5,670,072	165,424	5,835,496
Итого совокупный доход за 2009 год		-	2,872,500	2,872,500	68,818	2,941,318
Выпущенные акции- капитализированные дивиденды	18	874,000	-	874,000	44,823	918,823
Дивиденды объявленные		-	(2,374,000)	(2,374,000)	(44,823)	(2,418,823)
Остаток на 31 декабря 2009 года		6,000,000	1,042,572	7,042,572	234,242	7,276,814

Частный Открытый Акционерный Коммерческий Банк "Invest Finance Bank"
Консолидированный отчет о движении денежных средств

В тысячах узбекских сумов	Прим.	2009	С 23 января по 31 декабря 2008
Денежные средства от операционной деятельности			
Проценты полученные		3,756,736	927,018
Проценты уплаченные		(1,604,337)	(229,102)
Комиссии полученные		7,029,603	1,314,422
Комиссии уплаченные		(2,000,726)	(309,721)
Прочие операционные доходы, полученные		230,655	39,068
Уплаченные расходы на содержание персонала		(1,466,076)	(581,996)
Уплаченные административные и прочие операционные расходы		(2,284,499)	(552,685)
Уплаченный налог на прибыль		(620,280)	(88,153)
Денежные средства, полученные от операционной деятельности до изменений в операционных активах и обязательствах			
		3,041,076	518,851
Чистый прирост по средствам в других банках		(9,297,663)	(413,907)
Чистый прирост по кредитам и авансам клиентам		(12,058,111)	(7,199,444)
Чистый прирост по финансовому лизингу		(1,680,279)	(1,813,310)
Чистый прирост по прочим активам		(15,977)	(914,757)
Чистый прирост по средствам клиентов		56,772,459	13,347,044
Чистое (снижение) / прирост по авансам полученным		(612,253)	826,828
Чистое (снижение) / прирост по прочим обязательствам		(17,591)	470,727
Чистые денежные средства полученные от операционной деятельности			
		36,131,661	4,822,032
Денежные средства от инвестиционной деятельности			
Приобретение основных средств и нематериальных активов	12	(3,218,531)	(645,129)
Выручка от реализации основных средств и нематериальных активов	12	17,124	10,754
Приобретение ассоциированной компании	11	(731,038)	-
Чистые денежные средства, использованные в инвестиционной деятельности			
		(3,932,445)	(634,375)
Денежные средства от финансовой деятельности			
Эмиссия обыкновенных акций		-	1,916,000
Вклад в уставный капитал доли меньшинства		-	156,408
Заемные средства от банков		4,254,150	1,248,356
Дивиденды уплаченные	24	(1,500,000)	-
Чистые денежные средства, полученные от финансовой деятельности			
		2,754,150	3,320,764
Влияние изменения валютнообменных курсов на денежные средства и их эквиваленты			
		7,454	2,839
Чистый прирост денежных средств и их эквивалентов			
		34,960,820	7,511,260
Денежные средства и их эквиваленты на начало года			
		10,054,832	2,543,572
Денежные средства и их эквиваленты на конец года			
	7	45,015,652	10,054,832